



設備
 都市ガス 給湯 追焚機能 温水洗浄便座
 CATV 収納スペース システムキッチン
 カウンターキッチン 食器洗浄乾燥機
 シャンプードレッサー 室内洗濯機置場
 2面バルコニー エレベータ 自動ロック
 TVモニタ付きインターホン 駐輪場

備考
 幼・小・中・高・大が徒歩10分圏内！

種目	中古マンション			
価格	2,980万円			
所在地	福岡市南区南大橋1丁目9-20			
建物名称	パロス筑紫丘	502		
交通	西鉄天神大車田線 大橋駅 徒歩13分			
	小学校区	福岡市立筑紫丘小学校	中学校区 福岡市立筑紫丘中学校	
建物	構造階層	RC 地上6階 5階部分		
	間取	3LDK		
	間取内訳	LDK23畳 / 洋5.1畳 / 洋5.2畳 / 洋5畳		
	専有面積	83.63㎡ (約25.30坪)		
	バルコニー	南西 15.8㎡ (約4.78坪)		
	築年月	1997年02月		
	引渡	即時	現況	空家
	土地	土地権利	所有権	
土地	都市計画			
	用途地域	第一種中高層住居専用地域		
	借地権の場合	借地期間	借地料	
管理	保証金	権利金		
	組合	有	管理形態 全部委託	
	管理会社	西鉄不動産株式会社		
	管理人			
	管理費	8,780円		
	積立金	10,040円		
取引態様	駐車場	空有 11,000円 / 月		
	物件番号	報酬形態		
		22347155		



福岡県知事(2)第17069号 (公社)金日本不動産協会会員

むかい不動産

〒814-0101 福岡市城南区荒江1丁目30-15 セントメール101号

TEL: **092-775-6491**

FAX: 092-510-1956

携帯: 090-6418-2130

E-mail: mukai.fudosan@gmail.com