



種目	中古マンション		
価格	5,790万円		
所在地	福岡市早良区室見1丁目3番4		
建物名称	ネクサス室見	602	
交通	福岡市空港線 室見駅 徒歩2分		
	小学校区	百道小学校	中学校区 百道中学校
建物	構造階層	RC 地上14階 6階部分	
	間取	4LDK	
	間取内訳	LDK18.6畳 / 洋6.2畳 / 洋5.2畳 / 洋5畳 / 洋4.5畳	
	専有面積	93.69㎡ (約28.34坪)	
	バルコニー	南 26.37㎡ (約7.98坪)	
	築年月	2013年07月	
	引渡	予定 2019年01月下旬	現況
土地	土地権利	所有権	
	都市計画		
	用途地域	商業地域	
借地権の場合	借地期間	借地料	
	保証金	権利金	
	組合	管理形態	全部委託
管理	管理会社	西新サービス株式会社	
	管理人		
	管理費	8,400円	
	積立金	9,800円	
	駐車場	空有	
取引態様	売主	報酬形態	相談
物件番号	21129622		

設備

追焚機能 システムキッチン
 食器洗淨乾燥機 IHクッキングヒーター
 複層ガラス 3面バルコニー エレベータ
 TVモニタ付きインターホン 宅配ボックス
 24時間換気システム 24時間セキュリティ
 ホームセキュリティ 住宅性能評価書

備考

駐車場についてH30.10末時点空き状況
 屋外機械式4段地下1段の
 4段目 月額11,000円(長5050 幅1900
 高2000 重2300)
 2段目 月額8,000円(長505 幅1900)



福岡県知事(2)第17069号 (公社)全日本不動産協会会員
むかい不動産
 〒814-0101 福岡市城南区荒江1丁目30-15 セントメール101号

TEL: 092-775-6491

FAX: 092-510-1956 携帯: 090-6418-2130 E-mail: mukai.fudosan@gmail.com